



MDE



Audit énergétique Centre de Recherche de Solaize (CRES) Solaize (69)

Notre prestation

Audit énergétique des 10 bâtiments principaux sur le site du CRES :

- Etat des lieux des installations et consommations énergétiques, du bâti ;
- Simulation des déperditions thermiques de chaque bâtiment ;
- Proposition et hiérarchisation d'actions pour l'amélioration de la performance énergétique de chaque bâtiment et du site dans sa globalité ainsi que du confort des occupants ;
- Élaboration d'un programme d'actions en accord avec les objectifs du maître d'ouvrage.

Le Maître d'Ouvrage

Total France – Centre de Recherche de Solaize (CRES)

Contexte de l'opération

Volonté des dirigeants d'avoir une bonne connaissance de l'état actuel du site (installations énergétiques et bâti) et des solutions envisageables (amélioration de la résistance thermique des parois, rénovation des systèmes de chauffage et rafraîchissement, recours aux énergies renouvelables...) avant de mettre en œuvre des travaux importants de réaménagement/rénovation de certains locaux.



Bureau d'ingénierie
Énergies Renouvelables
Maîtrise de l'Énergie

3D allée Claude Debussy
F-69130 ECULLY
Téléphone 33 (0)4 72 86 04 04
Télécopie 33 (0)4 72 86 04 00
www.transenergie.fr
sun@transenergie.fr



MDE



La réalisation

Bâtiments audités	Superficie totale: 18 500 m ²
Période d'étude	Décembre 2008 à Juillet 2009
Montant de l'audit	48 000 €HT
Problématiques principales	<ul style="list-style-type: none"> - Contraintes dues aux activités de laboratoires et zones ATEX - Système constructif : Simple vitrage toute hauteur avec structure métallique - Chauffage au fioul lourd en grande majorité - Nécessité de réparations et/ou remplacements d'équipements énergétiques fréquents
Solutions proposées*	<p>-Bâti :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Refonte des façades et/ou isolation des parois maçonnées avec remplacement des vitrages anciens ▪ Isolation des toitures terrasses <p>-Renouvellement d'air :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Récupération de la chaleur de l'air extrait par double échangeur de chaleur ▪ Gestion des organes d'extraction en laboratoire ▪ Programmation des extracteurs d'air des sanitaires <p>-Chauffage/Rafrâichissement :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Etat des lieux du réseau de distribution ▪ Rénovation et gestion des systèmes d'émission ▪ Chauffage au gaz naturel <p>-Postes consommateurs d'électricité :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rénovation et gestion de l'éclairage <p>-Air comprimé:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Etat des lieux et adaptation aux besoins du réseau <p>-Suivi et sensibilisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Installation de sous-compteurs par bâtiment : eau chaude chauffage, électricité, EF et ECS ▪ Campagne et réunions de sensibilisation du personnel <p>-Energies Renouvelables :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Production d'ECS Solaire du Restaurant ▪ Installation de modules photovoltaïques

* Chaque solution a fait l'objet d'une analyse technico-économique et environnementale



Bureau d'ingénierie
Énergies Renouvelables
Maîtrise de l'Énergie

3D allée Claude Debussy
F-69130 ECULLY
Téléphone 33 (0)4 72 86 04 04
Télécopie 33 (0)4 72 86 04 00
www.transenergie.fr
sun@transenergie.fr



MDE



Adresses des agences



Siège

3D allée Claude Debussy
69130 Ecully
Tél: 04 72 86 04 04
sun@transenergie.eu



Alsace

1 rue de la Broque
67000 Strasbourg
Tél: 06 09 96 34 20
j.lemarquis@transenergie.eu



Méditerranée

Parc activité Siagne
Allée François Coli
06210 Mandelieu
Tél: 04 93 00 42 65
mediterranee@transenergie.eu



Sud

Hélios 2 ,bte aux lettres n°202
116 route d'Espagne
31100 Toulouse
Tél: 05 61 49 15 67
g.laurent@transenergiesud.eu



Centre

Puy Renault
37220 Crissay-sur-Manse
Tél: 02 47 44 18 95



Caraïbes

Quartier Usine Soudon
97232 Le Lamentin
Martinique
Tél: 05 96 23 44 80
transenergie@environet.fr



Réunion

14 rue de la Guadeloupe
ZA Foucherolles
97490 Sainte-Clotilde
Tél: 06 93 91 50 44
reunion@transenergie.eu



Bureau d'ingénierie
Énergies Renouvelables
Maîtrise de l'Énergie

3D allée Claude Debussy
F-69130 ECULLY
Téléphone 33 (0)4 72 86 04 04
Télocopie 33 (0)4 72 86 04 00
www.transenergie.fr
sun@transenergie.fr